



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

SETTORE 6° "URBANISTICA E SVILUPPO SOSTENIBILE"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 372 DEL 27-03-2020

OGGETTO: APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RICOSTRUZIONE DUNA IN LOCALITÀ IPPOCAMPO. CUP J33E1300000002 – GIG 5817515D3C. – LIQUIDAZIONE 7^ RATA DI ACCONTO ALL'IMPRESA.=

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 62 del 6.03.2013 veniva approvato il progetto preliminare, redatto dal Settore Urbanistica di questo Ente, relativo agli *interventi di ricostruzione della duna in località Ippocampo*, dell'importo di euro 2.410.687,70= di cui euro 1.720.000 per lavori ed euro 690.687,70 per somme a disposizione per spese generali e tecniche e per IVA;
- con la medesima deliberazione veniva nominato R.U.P. l'ing. Giovanni Spagnuolo, dirigente dello stesso Settore;
- con Determinazione n. 173 del 18.12.2012 del Dirigente del Servizio Regionale Risorse Naturali, in attuazione della DGR n. 2800 del 14.12.2012, veniva impegnata la somma di euro 2.410.687,70 in favore del Comune di Manfredonia, quale soggetto attuatore ai fini della realizzazione del citato intervento;
- In data 15.02.2013, nella sede della Presidenza della Giunta Regionale, veniva sottoscritto apposito "Disciplinare", regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Manfredonia, per l'utilizzo dei fondi concessi;
- al termine della procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, indetta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 91, comma 1, del D.Lgs 163/2006, con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 dello stesso decreto, il detto servizio è stato aggiudicato al "R.T.P. ARKE' Ingegneria s.r.l. – Geol. Biagio Ciuffreda – Hidrodata as.r.l. – Archeologo Federico Giletti – Ing. Ciliberti Domenico", con sede in Bari, giusta D. D. n. 967/2013, per un importo complessivo di €. 121.009,85 al netto del ribasso offerto del 35% sull'importo a base di gara di €. 186.169,00;
- In data 23/10/2013 veniva sottoscritto il disciplinare d'incarico per la predetta progettazione definitiva-direzione lavori-coordinamento della sicurezza;
- con deliberazione G.C. n. 126 del 16.06.2014 veniva approvato il progetto definitivo, dell'importo complessivo di euro 2.410.687,70, di cui € 1.588.238,66 importo lavori soggetto a ribasso, € 72.805,37 importo oneri della sicurezza, da non assoggettare a ribasso, euro 38.945,00 quale corrispettivo per la progettazione esecutiva, da sottoporre a ribasso, euro 417.000,25 per IVA 22%, oltre ad euro 292.140,62 per somme a disposizione per imprevisti, acquisizione aree, competenze tecniche di progettazione definitiva, direzione, collaudi, incentivo, rilievi, consulenze, pubblicità;
- su detto progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri: Autorità di Bacino della Puglia, prot. n. 2438 in data 25.02.2014, favorevole con precisazioni da concretizzare nel progetto esecutivo; Agenzia del demanio – Direzione Regionale Puglia e Lucania, favorevole, in data 3.02.2014; Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici di Bari, con rinvio alla procedura prevista dall'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 (progetto sottoposto all'esame della locale Commissione paesaggistica); Servizio regionale foreste: parere di non assoggettabilità; Servizio Regionale Demanio e Patrimonio – Ufficio Demaniale Marittimo: parere preventivo favorevole in data 11.04.14, limitatamente ai profili di pianificazione demaniale marittima (L.R. n. 17/2006), con riserva di parere definitivo in sede di procedimento di "consegna" delle aree, tramite Capitaneria di Porto; Servizio Regionale Risorse Naturali, parere favorevole in data 26.02.2014; Capitaneria di Porto: parere condizionato alla presentazione di elaborati integrativi finalizzati alla procedura di "consegna" delle aree ai sensi dell'art. 34 del Codice della navigazione;

- con istanza in data 30.04.2014, prot. n. 14946, veniva chiesto al Servizio Ecologia della Regione Puglia l'avvio della procedura di valutazione d'impatto ambientale (V.I.A.);
- con determinazione del Dirigente del 7° Settore n. 747 del 23.06.2014 si stabiliva di indire gara con procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di che trattasi, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D. Lgs 163/2006, con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 dello stesso decreto, da espletarsi con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto; quest'ultimo prevedeva espressamente l'obbligo in capo all'aggiudicatario di ottemperare a tutte le prescrizioni rese dagli Enti sul progetto definitivo, ivi comprese le eventuali prescrizioni rivenienti dal procedimento VIA;
- con determinazione n. 761 del 25.06.2014 del Dirigente del 1° Settore venivano approvati il bando e il disciplinare di gara;
- in data 5.03.2015 la ditta C.C.C. - Cantieri Costruzioni Cemento spa, concorrente in ATI con l'impresa "Rotice srl", comunicava che quest'ultima, con atto di fusione per notaio Maria Emilia Rizzo Corallo, rep. n. 191 del 28.01.15, veniva incorporata nell'impresa "Gianni Rotice srl";
- il procedimento di gara si è concluso in data 20.03.2015, con aggiudicazione provvisoria in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl", con il ribasso del 5,789% sull'importo di € 1.588.238,66 per lavori e con il ribasso del 45% sull'importo di € 38.945,00 per compenso per la progettazione, posti a base di gara, e a tutte le condizioni indicate nell'offerta tecnica;
- il procedimento V.I.A., avviato nel 2014, è stato complesso e articolato, fino al coinvolgimento del Dipartimento per il Coordinamento Amministrativo presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ove la Regione Puglia ha prodotto istanza di remissione ai sensi dell'art. 14 quater, comma 3, della legge 241/1990, atteso il dissenso manifestato da parte di alcuni Enti intervenuti nel corso del procedimento. In data 13.10.2015 si è tenuto un incontro presso il detto Dipartimento, durante il quale il Comune ha avanzato delle proposte di modifica dell'intervento, tese a superare il dissenso manifestato da parte di alcuni Enti. Tali proposte sono state accolte favorevolmente e con delibera del Consiglio dei Ministri del 6.11.2015 si è dato atto della possibilità di realizzare l'intervento alle condizioni date. Conseguentemente, la Sezione Ecologia (già Servizio Ecologia) della Regione Puglia, con nota prot. n. 15929 del 25.11.2015 ha chiesto al Comune di Manfredonia di trasmettere gli elaborati progettuali adeguati alla proposta migliorativa anticipata nel corso della citata riunione presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, oltre che di integrare la documentazione prodotta con il Piano di riutilizzo delle terre e rocce da scavo conforme al D.M. 161/2012, come anche chiesto da Arpa Puglia nella CdS del 21.04.2015;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2020 del 17.12.2015 veniva individuato quale RUP l'ing. Giuseppe Di Tullo, in sostituzione dell'ing. Giovanni Spagnuolo per fine mandato;
- con nota prot. n. 735 del 11.01.2016 il Comune di Manfredonia trasmetteva gli elaborati e la documentazione richiesta dal Servizio Ecologia. Tale documentazione è stata successivamente integrata con lo studio di incidenza ambientale aggiornato e rimodulato sulla base delle modifiche di cui alla proposta migliorativa concordata, trasmesso dal Comune con nota mail del 29.02.2016;
- con nota prot. n. 5910 del 12.05.2016 la Sezione Ecologia inoltrava al Comune di Manfredonia il parere del Comitato Regionale VIA, reso nella seduta del 10.05.2016, con il quale veniva chiesto di conformare la documentazione della VINCA alla DGR n. 304 del 14.03.2006, alla Dir. 92/43/CEE e al DPR 357/1997;
- con nota prot. n. 22643 del 15.06.2016, il Comune inviava le integrazioni richieste, proponendo, altresì, una ulteriore modifica migliorativa, consistente nell'arretramento del corpo dunale di 20 metri e nella maggiore salvaguardia dell'Habitat prioritario 1510 "*Steppe salate mediterranee (limonietalia)2*", evitando l'obliterazione delle aree interessate da tale Habitat;
- con nota n. 8704 del 12.07.2016 la Sezione Ecologia ha inoltrato al Comune di Manfredonia il parere del Comitato VIA reso nella seduta del 5.07.2016, con il quale venivano chieste ulteriori integrazioni;
- con nota prot. n. 27782 del 28.07.2016 il Comune ha inviato alla Sezione Ecologia le ultime integrazioni documentali richieste;
- con Determinazione Dirigenziale n. 161 del 13.09.2016, pubblicata sul BURP n. 107 del 22.09.2016, notificata al Comune di Manfredonia in data 27.09.2016, il Dirigente del Servizio Regionale VIA – VINCA ha espresso, sulla scorta del parere reso dal Comitato Regionale VIA nella seduta del 2.08.2016, giudizio favorevole di compatibilità ambientale all'intervento proposto, con l'espressa condizione che vengano ottemperare le prescrizioni e gli adempimenti riportati in narrativa dello stesso provvedimento e nei relativi allegati;
- in considerazione di quanto sopra riportato e ai fini della necessaria autorizzazione VIA per la realizzazione degli interventi di che trattasi, il progetto è stato integrato e parzialmente modificato, pertanto si sono svolti vari incontri con lo Studio "Arkè Ingegneria srl" – capogruppo R.T.P. incaricato della progettazione definitiva, finalizzati a definire la documentazione progettuale aggiornata nel corso del procedimento e a definire le aree da sottoporre ad espropriazione, quindi con nota del 9.11.16, prot. n. 42336 dell'

10.11.2016, il detto Studio ha trasmesso tutti gli elaborati che recepiscono pareri, prescrizioni e adempimenti rivenienti e dettati dalla lunga e complessa procedura VIA, nonché il piano particellare d'esproprio;

- con deliberazione n. 221 del 14.10.2016 la Giunta Comunale ha preso atto del giudizio favorevole di compatibilità ambientale di cui alla citata D.D. 161 del 13.09.2016 ed ha approvato gli elaborati integrativi prodotti, dando mandato al Dirigente del 7° Settore di provvedere agli adempimenti conseguenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1566 del 25.11.2016 del Dirigente del 7° Settore l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl", per l'importo contrattuale di € 1.590.520,64, di cui € 1.496.295,52 per lavori veri e propri, € 72.805,37 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 21.419,75 quale corrispettivo per progettazione esecutiva, alle condizioni indicate nel CSA, negli atti di gara, nell'offerta tecnica presentata, nella determinazione del Dirigente Regionale del Servizio VIA VIncA n. 161 del 13.09.2016, comprensiva di tutti gli allegati, nonché negli elaborati integrativi approvati con deliberazione G.C. n. 221 del 14.10.2016;
- in data 21.12.2016 il R.U.P., ricorrendo le condizioni previste dall'art. 13 del C.S.A., nelle more della stipula del contratto d'appalto, con apposito OdS ordinava all'ATI aggiudicataria dell'appalto di dare immediatamente inizio alla progettazione esecutiva;
- in data 27.03.2017 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, rep. n. 10154, che risulta registrato a Manfredonia il 6/04/2017 al n. 1282 serie 1T;
- con nota prot. n. 2286 del 20/01/2017 l'ATI ha trasmesso il progetto esecutivo di che trattasi. Lo stesso, dopo un primo esame da parte dell'Ufficio e dopo varie riunioni con progettisti e appaltatore, ha subito varie precisazioni e integrazioni, fino alla versione definitiva i cui ultimi elaborati sono stati trasmessi con nota prot. N. 28375 del 7/08/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1132 del 13/09/2017 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in parola, redatto dallo studio di Ingegneria De Venuto e Associati, comprensivo del quadro economico rideterminato post gara;
- in data 19/09/2017 si procedeva alla consegna, in forma parziale, dei lavori;
- in data 28/09/2017 veniva trasmessa la notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., all'ASL Foggia e alla Direzione Provinciale del Lavoro di Foggia;
- in data 5/10/2017 si procedeva alla redazione del verbale di constatazione effettivo inizio lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1593 del 5/12/2017 veniva liquidata:
 - a. in favore dell'ing. Giuseppe Corti la somma complessiva di €. 1.082,80;
 - b. in favore della R.T.P. "ARKE' Ingegneria s.r.l. – Geol. Biagio Ciuffreda – Hidrodata as.r.l. – Archeologo Federico Giletti – Ing. Ciliberti Domenico" la somma complessiva di €. 96.096,35 compreso IVA e contributi;
 - c. in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 14/10/2017, la prima rata di acconto pari ad €. 236.506,56 compreso IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 435 del 30/03/2018 veniva liquidata:
 - a. in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 19/12/2017, la somma di € 206.673,73 così distinta:

➤ Rata di acconto n. 2	€ 169.404,70
➤ IVA al 22%	€ <u>37.269,03</u>
TOTALE	€ 206.673,73
 - b. in favore dello studio di Ingegneria De Venuto e Associati relativa alla redazione del progetto esecutivo di importo pari ad € 27.177,37 così distinto:

➤ Onorario	€ 21.419,75
➤ CNPAIA	€ 856,79
➤ IVA	€ <u>4.900,83</u>
TOTALE	€ 27.177,37
 - c. in favore dello studio di Ingegneria HYDRODATA S.P.A. relativa all'acconto sulla direzione lavori di importo pari ad € 7.771,51 così distinto:

➤ Onorario	€ 6.125,09
➤ CNPAIA	€ 245,00
➤ IVA	€ <u>1.401,42</u>
TOTALE	€ 7.771,51
- con Determina Dirigenziale n. 1396 del 25/10/2018 veniva liquidata in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 1/10/2018, la somma di € 359.840,32 così distinta:

- | | |
|------------------------|--------------------|
| ➤ Rata di acconto n. 3 | € 294.951,08 |
| ➤ IVA al 22% | € <u>64.889,24</u> |
| TOTALE | € 359.840,32 |
- con determina dirigenziale n. 1743 del 18/12/2018 veniva liquidata:
 - a. in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 31/10/2018, la somma di € 547.186,22 così distinta:

➤ Rata di acconto n. 4	€ 448.513,30
➤ IVA al 22%	€ <u>98.672,92</u>
TOTALE	€ 547.186,22
 - b. in favore dello studio di Ingegneria HYDRODATA S.P.A. relativa ad un ulteriore acconto sulla direzione lavori di importo pari ad € 23.620,52 così distinto:

➤ Onorario	€ 18.616,42
➤ CNPAIA	€ 744,66
➤ IVA	€ <u>4.259,44</u>
TOTALE	€ 23.620,52
 - con determina dirigenziale n. 253 del 4/03/2019 veniva liquidata in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 31/10/2018, la somma di € 186.092,96 così distinta:

➤ Rata di acconto n. 5	€ 152.535,21
➤ IVA al 22%	€ <u>33.557,75</u>
TOTALE	€ 186.092,96
 - con Determina Dirigenziale n. 1036 del 13/09/2019 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante redatta dalla Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 132 -comma 1, *lettera c* del D.L.gvo 163/2006, dell'importo complessivo di € 60.683,00 (al netto del ribasso d'asta) che ha elevato l'importo contrattuale da € 1.590.520,64 ad € 1.651.203,64;
 - in data 16/10/2019 veniva sottoscritto l'atto aggiuntivo di cui alla predetta perizia, registrato a Manfredonia il 16/10/2019 serie 1T n. 5890;
 - con Determina Dirigenziale n. 1336 del 6-11-2019 veniva liquidata in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 20/09/2019, la somma di € 234.475,62 così distinta:

➤ Rata di acconto n. 6	€ 192.193,13
➤ IVA al 22%	€ <u>42.282,49</u>
TOTALE	€ 234.475,62

visto il settimo SAL, trasmesso dal direttore dei lavori, per lavori eseguiti a tutto il 25/02/2020 dell'importo di €. 1.620.682,64 al netto del ribasso d'asta e compreso gli oneri per la sicurezza;

visto il certificato di pagamento n. 7, redatto dal Responsabile del Procedimento ing. Giuseppe Di Tullo, per il pagamento a favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" di €. 161.123,97 al netto delle ritenute di legge oltre €. 35.447,28 per IVA al 22%;

accertato che la documentazione predisposta dal Direttore dei Lavori è ammissibile ai sensi delle vigenti leggi sui lavori pubblici e da quanto stabilito dal Contratto d'Appalto e dal C.S.A.;

considerato che:

- ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare sottoscritto dalla Regione Puglia con il Comune di Manfredonia, "*gli ulteriori tre acconti del 30% dell'impegno definitivo assunto dalla Regione saranno da quest'ultima corrisposti entro 60 giorni dalla ricezione della rendicontazione delle somme, ammesse a finanziamento, effettivamente spese e precedentemente erogate dalla Regione medesima, nonché dalla relativa documentazione quietanzata nei modi di legge....*";
- pertanto, è necessario pagare tutta la somma accreditata al fine di poter chiedere alla Regione i successivi acconti pari, cadauno, al 30% dell'importo finanziato;

viste le fatture n. V/0000001 del 16/03/2020 prot. n. 11239 del 17/03/2020 e n. 2/P/2020 del 13/03/2020 prot. n. 10993 del 16/03/2020 emesse rispettivamente dalle imprese C.C.C. spa e Gianni Rotice srl;

ritenuto di liquidare l'intera somma di €. 196.571,25 come innanzi distinta e di richiedere all'Ufficio Ragioneria di procedere all'emissione dei mandati di pagamento, previa accreditamento dell'importo richiesto alla Regione Puglia così come stabilisce il sopraccitato Disciplinare;

acquisiti i DURC delle imprese in parola;

dato atto che la spesa di cui innanzi è necessaria e indifferibile e rinviene da un contratto in essere la cui inosservanza determinerebbe danni patrimoniali gravi e certi all'Ente;

visto il D.Lgs. n.118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

rilevato che il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 non è stato deliberato entro i termini stabiliti dall'art. 151, primo comma del D.Lgs. n.267/2000;

visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 relativo all' "Esercizio provvisorio e alla gestione provvisoria";

visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13-12-2019 che differisce al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli Enti Locali;

vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C.C. n. 10 del 24/07/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per gli anni 2019 - 2021;

vista la Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della G.C. n. 3 dell'8-01-2020 che autorizza l'Esercizio Provvisorio ex art. 163 del T.U.E.L. ed approva il Piano Esecutivo di Gestione relativo all'esercizio 2020;

visto il vigente Regolamento di Contabilità;

visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000;

visto il vigente Regolamento di Contratti;

visto il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G. C. n. 124 del 06/03/2008 e successive di modifica;

visto il Decreto della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 1 del 19 novembre 2019, come modificato dal Decreto n. 5 del 24 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali;

D E T E R M I N A

le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento,

1. **di accogliere** il settimo SAL per i lavori di cui in premessa eseguiti a tutto il 25/02/2020 dell'importo di € 1.620.682,64 al netto del ribasso d'asta e compreso gli oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;
2. **di liquidare** in favore dell'ATI "C.C.C. spa – Gianni Rotice srl" per l'esecuzione dei lavori in premessa a tutto il 25/02/2020, la somma di € 196.571,25 così distinta:

➤ Rata di acconto n. 7	€ 161.123,97
➤ IVA al 22%	€ <u>35.447,28</u>
TOTALE	€ 196.571,25
3. **di dare atto che** la spesa complessiva di € 196.571,25 trova copertura al Cap. 6569 "Interventi di ricostruzione Duna località Ippocampo (Cap. E. 875)" della Gestione Provvisoria 2020 - RP;
4. **di dare atto, altresì, che** la presente spesa è necessaria e indifferibile e rinviene da un contratto in essere la cui inosservanza determinerebbe danni patrimoniali gravi e certi all'Ente;

5. **di trasmettere** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei seguenti mandati di pagamento, da effettuarsi dopo l'accredito da parte della Regione Puglia, così come stabilisce il sopracitato Disciplinare sottoscritto in data 23/01/2013:
- per € 100.251,33, di cui € 82.173,22 al netto dell'IVA da pagare mediante bonifico bancario da accreditare c/o BANCA INESA SANPAOLO SPA – Filiale di San Donà di Piave – IBAN: IT24H 0306936283100000015348 - in favore di C.C.C. "Cantieri Costruzioni Cemento SpA" – P.Iva 00170780274, come da fattura allegata, e di € 18.078,11 per IVA al 22% da versare all'erario *"ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/1972" modificato dalla legge L. 190/2014"*;
 - per € 96.319,92, di cui € 78.950,75 al netto dell'IVA da pagare mediante bonifico bancario da accreditare c/o BANCA INESA SANPAOLO SPA – Filiale di San Donà di Piave – IBAN: IT24H 0306936283100000015348 - in favore di Gianni Rotice srl – P.Iva 03789550716, come da fattura allegata, e di € 17.369,17 per IVA al 22% da versare all'erario *"ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/1972" modificato dalla legge L. 190/2014"*;
6. di pubblicare i dati di cui all'art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito *link* presente nella *homepage* del sito internet istituzionale.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
F.to - Ing. Giuseppe Di Tullo